

Apartmani u Primoštenu novogradnja, pogled na more, Primošten, Appartement



Info vendeur

Nom: Dalmat Nekretnine
Email: info@dalmatianhome.com
Prénom: Dalmat
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.dalmatianhome.com>

Pays: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Code postal: 22000
Adresse: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111
À propos de nous: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Apartmani u Primoštenu novogradnja, pogled na more
Property for:	Vendita
Square feet:	77 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2

Bathrooms: 1
Prix: 300,000.00 €
Publié: 19.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2024
Etat de l'article: En construction

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Šibensko-kninska županija
Ville: Primošten
City area: Primošten



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Électricité, Fosse septique
Consommation d'énergie: A

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: LUKSUZNA NOVOGRADNJA U PRIMOŠTENU S POGLEDOM NA MORE! Agencija Dalmat nekretnine ponosno predstavlja novi projekt samostojeće zgrade sa 8 stambenih jedinica. Arhitekti su se u potpunosti prilagodili željama i potrebama današnjih kupaca projektirajući zgradu čistih i ravnih linija, te velikih staklenih stijena koje pružaju sinergiju postojećeg objekta i priode , a investitor kvalitetom gradnje želi osigurati vrijednost za novac pružajući budućim kupcima sav komfor i kvalitetu življenja u ovom prekrasnom dalmatinskom mjestu. Sama zgrada sastoji se od suterena, prizemlja, prvog kata i drugog kata. U suterenu su smještene garaže, a stanovi također imaju i vanjska parkirna mjesta. U prizemlju se nalaze 3 stambene jedinice, na prvoj etaži također 3 stambene jedinice, dok su na zadnjoj etaži smještena 2 prostrana penthouse stana osiguravajući svojim stanarima komfor i potpunu privatnost. U prizemlju se nalaze ukupno 3 apartmana (sa jednom ili dvije spavaće sobe), dnevnim boravkom, blagovaonicom, kuhinjom, kupaonicom, terasom . Apartman S1- ukupna površina- 75,96 m2. - PRODANO Apartman S2- ukupna površina- 66,32 m2. - PRODANO Apartman S3-

ukupna površina- 77,02 m2. Cijena: 300.000,00 EURNa prvom katu smještena su također ukupno 3 apartmana (sa jednom ili dvije spavaće sobe), dnevnim boravkom, blagovaonicom, kuhinjom, kupaonicom, terasomApartment S4- ukupna površina- 75,96 m2 + garaža. Cijena: 320.000,00 EURApartment S5- ukupna površina- 66,32 m2. - PRODANOApartment S6- ukupna površina- 77,02 m2+garaža. Cijena: 330.000,00 EURNa zadnjoj etaži nalaze se 2 penthouse stana (svaki sa 3 odvojene spavaće sobe i 2 kupaonice) sa očaravajućim pogledom na Primošten i otvoreno more.Apartment S7- ukupna površina 99,27 m2+ garaža. Cijena: 485.000,00 EURApartment S8- ukupna površina 115,73 m2 +garaža. Cijena: 500.000,00 EURDo same zgrade vodi asfaltirana pristupna cesta, a u okruženju su moderne kuće i urbane vile.Do same poznate primoštenske plaže Raduča udaljenost je 5-10 min pješačke udaljenosti, a pristup je osiguran ispod nadvožnjaka te se ne mora prelaziti magistrala.Prednost nekretnine su blizina auto puta, zračne luke u Splitu, poznatih restorana, trgovina, banke i sl.Planirani rok završetka izgradnje i useljenje je veljača 2025. godine.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 625926

interne:

Agency ref id: a562