

## Zagreb, Pantovčak - šarmantni dvoetažni stan 190m2 s terasom, Gornji Grad - Medveščak, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Angelus nekretnine  
Prénom: Agencija  
Nom: Angelus nekretnine  
Nom de l'entreprise: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

hr

Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000

Adresse: Vlačka ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233

À propos de nous: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Zagreb, Pantovčak - šarmantni dvoetažni stan 190m2 s terasom  
Property for: Rent  
Square feet: 186 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 2  
Prix: 2,200.00 €  
Publié: 19.07.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Chauffage

Chauffage central: oui

### Description

Information supplémentaire: Angelus nekretnine nude vam za najam stan: LOKACIJA PANTOVČAK – sjeverni centralni dio Zagreba, TOP LOKACIJA Ovo je zelena rezidencijalna zagrebačka četvrt. U glavnoj ulici Pantovčak smješteno je mnogo ambasada, a tu su i predsjednički dvori. Vrlo lijepa i mirna četvrt Zagreba. Do Britanskog trga i Ilice je 450m cca 7 min pješice. U blizini nalazi se vrtić, osnovna škola, Britanski trg i Ilica trgovačka zona. 25 min (9,4km) do Američke Internacionalne škole Zagreb (Bundek) 13 min (8km) do Njemačko /Francuske škole EURO

CAMPUS(Fratrovac) 8 min (5km) do Internacionalne Britanske škole Bright horizons(Sv.Duh) 8min (5km) do Međunarodne škole Matija Gubec (Knežija) Prva zona javnog gradskog prijevoza – autobusna stanica je na 5 min hoda od kuće. Autobusna linija veže Mihaljevac i Britanski trg. OPIS Dvoetažni stan se nalazi na I i II katu urbane vile u mirnoj ulici na Pantovčaku. Stan je površine cca 190m2, a sastoji se od ulaznog hodnika, gostinjskog WC-a, nove moderne kuhinje kompletno opremljene i namještene, blagovaonice i dnevnog boravka koji imaju izlaz na terasu koja je orjentirana na jug i skoje se pruža predivan pogled na grad. Na gornjoj etaži nalaze se dvije spavaće sobe i kupaonica s kadom, a na drugoj strani nalaze se prostrana spavaća soba s izlazom na balkon i još jedna također vrlo prostrana soba koja je sada organizirana kao radni dio, no idealna je za master sobu koja onda ima svoju kupaonicu i sobu predviđenu za garderobu. Stan je ima poseban šarm zbog stila kako je uređen gdje se isprepliću neki stari komadi s modernim. Stan je vrlo svjetao i zračan, što boravak u njemu čini vrlo ugodnim za život. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta.

===== Agencijska provizija obračunava se u skladu s Općim uvjetima poslovanja i Cjenikom objavljenim na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 5191

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 625987  
Agency ref id: 5191