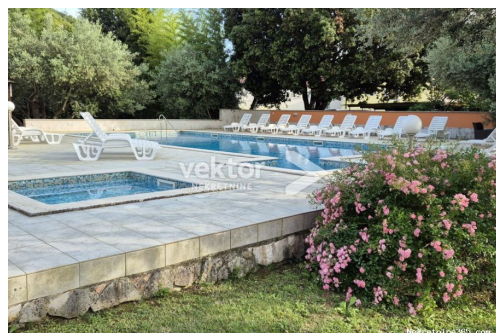


## Krnica, hotel, 1.red do mora, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom:	Vektor nekretnine
Prénom:	Vektor
Nom:	nekretnine
Nom de l'entreprise:	Vektor nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Vatroslava Lisinskog 4
Phone:	+385 51 563 800
À propos de nous:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Veverec  
103/2015

Reg No.:

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Krnica, hotel, 1.red do mora  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 1600 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 2800 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 26  
Prix: 2,500,000.00 €  
Publié: 20.07.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Marčana  
City area: Krnica  
Poštanski broj: 52206

### Description

Information  
supplémentaire:

Krnica je smještena na uzvisini iznad mora, okružena prekrasnim šumama i vinogradima. To je jedino mjesto u Istri koje ima i vlastitu luku. Cestom kroz borovu šumu dugom 2,5 kilometra spustiti ćete se u Luku Krnica te ugledati ribarsko naselje sa drvenim brodicama, mrežama i kamenim kućama. Plaže su stjenovite sa malim uvalama razasute duž cijelog Krničkog kanala, more je kristalno čisto a priroda netaknuta. Krnica je idealno mjesto za odmor veći dio godine. Tu možete u proljeće brati divlje šparoge, aromatično i ljekovito bilje, na jesen sakupljati gljive, brati grožđe, masline, uživati u krajolicima, ili jednostavno samo prošetati. Upravo u tom idiličnom okruženju na prodaju se nudi obiteljski hotel koji se nalazi 1.red do mora. Hotel raspolaže sa 26 soba, recepcijom, kongresnom dvoranom i restoranom sa 60 sjedećih mjesta. Većina soba je dvokrevetna, šest soba je obiteljskih, sve su klimatizirane, imaju balkone i lijep pogled na more i zelenilo. Zadnja adaptacija hotela napravljena je prije 20 godina, dok je prošle godine renovirana većina kupaonica. Gostima je na raspolaganju bazen okružen maslinama. Hotel je u funkciji a ozbiljnim klijentima bit će

omogućen uvid u kompletno poslovanje. ID KOD AGENCIJE: 10039

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 626015

interne:

Agency ref id: 10039