

## ZAGREB- VRBANI - 2S,STAN + GARAŽA,NOVIJI,NAMJEŠTEN, TOP LOKACIJA!!!, Trešnjevka - Jug, Appartement



### Info vendeur

Nom: Rina nekretnine  
Prénom: Rina  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
À propos de nous: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Détails des annonces

### Commun

Titre: ZAGREB- VRBANI - 2S,STAN + GARAŽA,NOVIJI,NAMJEŠTEN, TOP  
LOKACIJA!!!  
Property for: Vendita  
Square feet: 50 m<sup>2</sup>  
Étage: 7  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Espace de balcon: 4 m<sup>2</sup>  
Prix: 188,000.00 €  
Publié: 20.07.2024

### État

Built: 2010

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Trešnjevka - Jug  
Poštanski broj: 10000

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: A



### Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: ZAGREB- VRBANI - 50M, 2S,STAN+GARAŽA,NAMJEŠTEN,NOVIJI, TOP LOKACIJA!!! Nudimo Vam kompletno uređen i namješten lijep dvosoban stan na top lokaciji u zagrebačkom naselju Vrbani, sa pogledom na Sljeme. Stan se nalazi u kvalitetnoj zgradi sa liftom , a čine ga ulazni hodnik, kupaonica sa kadom i WC-om, polu odvojena kuhinja sa prostranim dnevnim boravkom i blagovaonicom sa izlazom na lođu , prostrane spavaće sobe , ostave .Uz stan ide i spremište u podrumu . Postoji mogućnost kupnje garaže od 21 m2 na -2 etaži ,cijena je 30.000 € ( nije uvjet kupnja ). Nekretnina je kompletno opremljena namještajem i uređajima neophodnim za život (frižider, perilica za veš, pećnica),pvc vanjska stolarija, grijanje etažno plinsko ,klima ,sjeverna orijentacija.Sva brojila odvojena ,male režije, kvalitetna zgrada , dobra izolacija. Nalazi se na izuzetnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja: tramvaj(nasuprot zgrade na Horvaćanskoj), autobus, jezero Jarun na 5 minuta hoda, Point trgovački centar sa svim mogućim sadržajima, škola, vrtić, ljekarna ,dom zdravlja , tržnica... Iako u neposrednoj blizini Horvaćanske, sama zgrada se nalazi u slijepoj ulici, te je vrlo mirno i nije prometno, a okruženo je sa jako puno zelenila i parkom. Parking je javni i besplatan u cijelom naselju, javni prijevoz u blizini zgrade , prometno povezan u svim smjerovima. Odlična investicija za stanovanje ili za iznajmljivanje! PRILIKA !!! Cijena : 188.000 € Obratite nam se sa povjerenjem! Agent Branka 095 840 40 80 ID KOD AGENCIJE: 1867

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 626038  
Agency ref id: 1867