

## UGLJAN - S4 LUKSUZAN STAN S POGLEDOM NA MORE, Preko, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	UGLJAN - S4 LUKSUZAN STAN S POGLEDOM NA MORE
Property for:	Vendita
Square feet:	182 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	22.07.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025-2026



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Preko
City area:	Ugljan
Poštanski broj:	23273

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	UGLJAN - S4 LUKSUZAN STAN NA PRVOM KATU S DVIJE VELIKE TERASE I POGLEDOM NA MORE Luksuzna moderna villa u blizini plaže! Stan se nalazi u sklopu manje stambene zgrade zgrada s ukupno šest stambenih jedinica. Zgrada je smještena na mirnoj lokaciji samo 150m od mora i plaže. U
-----------------------------	---

blizini se nalaze svi sadržaji potrebni za svakodnevni život. Svi stanovi će biti u potpunosti namješteni i opremljeni kućanskim aparatima. Ispred zgrade će biti zajednički bazen i sunčalište. Stan na prvom katu oznake S4 sastoji se od: 01 ULAZ 3,24 m<sup>2</sup> 02 WC 2,72 m<sup>2</sup> 03 HODNIK 13,36 m<sup>2</sup> 04 KUPAONICA 4,77 m<sup>2</sup> 05 SOBA 12,54 m<sup>2</sup> 06 SOBA 12,54 m<sup>2</sup> 07 SOBA 12,54 m<sup>2</sup> 08 KUHINJA 8,24 m<sup>2</sup> 09 DNEVNI BORAVAK + BLAGOVAONICA 22,79 m<sup>2</sup> 10 SOBA 19,45 m<sup>2</sup> 11 KUPAONICA 4,81 m<sup>2</sup> UKUPNO 117,00 m<sup>2</sup> 12 BALKON 20,36 m<sup>2</sup> 13 TERASA 45,17 m<sup>2</sup> UKUPNA POVRŠINA 182,53 m<sup>2</sup> BRUTTO Zgrada je moderno dizajnirana s optimalnim rasporedom prostorija. Stanovi su svijetli i prozračni. U gradnji će biti korišteni kvalitetni materijali. Početak gradnje 2025. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA. Financiranje dostupno za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Vaša nova adresa luksuznog stanovanja čeka na Vas! Za sve dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte me na broj: +385919077396 ili mail [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com). KONTAKT: VEDRANA BAŠIĆ +385919077396 E-mail: [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: DA100063040

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 626127  
Agency ref id: DA100063040