

Prodaja stana u Brešcama 2S+DB 70.18 m2, Matulji, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Prodaja stana u Breščama 2S+DB 70.18 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	70 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	220,000.00 €
Publié:	22.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Brešca
Poštanski broj:	51211

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

**Information
supplémentaire:**

BREŠCA 2S+DB 70 M2 Prodajemo u mjestu Brešca koje se nalazi u sastavu općine Matulji i ima osnovnu školu i dječji vrtić pa je idealno mjesto za život mlađe obitelji s djecom, stan u zgradi koja je sagrađena 2009. godine. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, moderno opremljenog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i ostavom. Iz dnevnog boravka izlazi se na zatvoreni prostrani balkon s kojeg se može uživati u pogledu na uređenu okućnicu i Učku. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u ograđenoj okućnici, te vrt na kojem se nalazi kućica za alat, sjenica te kamin. Iako je zgrada novije gradnje na njoj je 2024. godine obnovljena fasada pri čemu je stavljen premaz za mikro pukotine i oličena je novom bojom. Grijanje stana je etažno na plin. U zgradi su samo tri stana pa nudi privatnost svojim vlasnicima. U cijenu je uključen i veći dio namještaja koji se nalazi u njemu. Za sve one koje žele živjeti na mirnoj lokaciji okruženoj prirodom ovo je prava nekretnina za Vas. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11214

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 626204
Agency ref id: 11214