

## Fažana, Moderan stan 120m2 prvi red do mora, Fažana, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Fažana, Moderan stan 120m2 prvi red do mora  
Property for: Vendita  
Square feet: 120 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 780,000.00 €  
Publié: 22.07.2024

#### État

Built: 2021



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Fažana  
City area: Fažana  
Poštanski broj: 52212

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Fažana, Istra Na prodaju je luksuzan stan, udaljen svega 80 metara od plaže, s očaravajućim pogledom na more. Stan je smješten u dvokatnoj stambenoj zgradi vrhunske kvalitete i dizajna, okruženoj ograđenom okućnicom s popločanim parkirnim mjestima. Svakom stanu pripada vlastito parkirno mjesto i spremište površine oko 6 m<sup>2</sup>. Zgrada je opremljena najkvalitetnijom aluminijskom stolarijom s električnim roletama i mrežicama protiv komaraca te sigurnosnim vratima. Stanovi su opremljeni podnim grijanjem te grijanjem i hlađenjem putem dizalice topline, što pruža udobnost tijekom cijele godine. Stan koji se prodaje nalazi se na prvom katu i prostire se na 120 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te dodatnog toaleta. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s koje se pruža neometan pogled na more. Prodavatelj je pravna osoba, stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina već je u cijeni uključen PDV. ID KOD AGENCIJE: 1005-255

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 626232  
Agency ref id: 1005-255  
Numéro du contact: +38552210824