

## OTOK PAG, NOVALJA kuća s bazenom i fantastičnim pogledom, Novalja, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK PAG, NOVALJA kuća s bazenom i fantastičnim pogledom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	238 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	21.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Novalja
City area:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Nombre de places de parking: 4

## Description

Information  
supplémentaire:

OTOK PAG, NOVALJA kuća s bazenom u izgradnji. Prodajemo kuću s bazenom i fantastičnim pogledom na more na lijepoj i mirnoj lokaciji nedaleko Novalje. U prizemlju kuće nalazimo ulazni hodnik, prostor namjenjen za saunu, gostinjski toalet, ostavu, kuhinju s blagovaonicom i dnevnim djelom s izlazom na natkrivenu terasu. Na katu kuće imamo četiri spavaće sobe od kojih tri sobe imaju vlastitu kupaonu, balkone s predivnim pogledom na more. U sklopu okućnice nalazimo veći bazen, sunčalište i relax zonu za roštiljanje. Ovaj predivan projekt smješten je na parceli od 620m2 koji je u trenutnoj fazi izgradnje koji se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji koja nudi privatnost i ugodu. Kuća će se prodavati u fazi ključ u ruke. Grijanje će biti podno kroz obje etaže te u potpunosti klimatizirana. Očekivan završetak izgradnje i useljenje očekujemo sredinom 2024g. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32209

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 626808  
Agency ref id: 32209  
Numéro du contact: +385 91 899 5705