

PULA, FAŽANA, EKSKLUZIVNO, luksuzna Villa sa pogledom na more, Fažana, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: PULA,FAŽANA, EKSKLUZIVNO, luksuzna Villa sa pogledom na more
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 435 m²
Taille du lot: 1025 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 6
Bathrooms: 5
Prix: 2,200,000.00 €
Publié: 23.07.2024

État

Built: 2018

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Fažana
City area: Fažana
Poštanski broj: 52212



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Fažana, Ekskluzivno samo u Diamond ponudi predstavljamo vam ovu posebnu luksuznu Villu. U zaleđu bajkovite Fažane na blagoj uzvisini sa pogledom na more, svega nekoliko kilometra od mora, smjestilo se luksuzno naselje naselje. Naselje se sastoji od 8 modernih dizajnerskih dragulja savršeno uklopljenih u staro naselje i zeleno okruženje. Na samom ulazu u naselje smjestila se ova velebna villa. Kao druga villa u naselju ima ulogu da predstavlja naselje i impresionira sve prolaznike. Na prvi dojam jednostavne moderne linije, stoljetna maslina i bazen koji dominira okolišem. Gledano sa strane njezino najljepše pročelje, ono južno otkriva o kakvoj se ljepotici radi. Sama villa prostire se na 3 etaže. Podrumski dio koji je predviđen za sadržaje i zabavu kao što su biljar, stolni tenis, teretana, stolni nogomet te dodatna soba sa kupatilom za mlade ili osoblje kuće. Na prizemlju se nalaze 3 sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom te prostorija sa saunom i tušem sa direktnom komunikacijom prema konobi i dvorištu. Iz svake prostorije se izlazi na bazen te prostranu okućnicu. Na prvome katu smjestio se dnevni boravak, kuhinja sa ostavom, blagovaonica te master soba sa kupaonicom i izlazom na terasu. Iz dnevnoga boravka izlazi se na terasu veličine cca 85m2 koja sa koje se prostire panoramski pogled na more i Brijune. Okućnica ville pruža svojim gostima mogućnost da se zabave i odmire na velikom grijanom bazenu od 65m2 te ručanje na natkrivenoj terasi u hladu pokraj roštilja i stogodišnjih maslina. Sa stražnje strane kuće pokraj glavnog ulaza nalazi se i garaža za automobili koja može poslužiti kao dodatna ostava za višak stvari i opreme. Osim najsuvremenije rasvjete, grijanja, recirkulacije zraka, sigurnosnih sustava, villa se prodaje kompletno opremljena kvalitetnim namještajem i opremom što je čini spremnom za korištenje ili turističko iznajmljivanje. Impozantna nekretnina za one koje žele odličan objekt u sklopu naselja luksuznih kuća kao siguran ulog. ID KOD AGENCIJE: 1006-167

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 626974

Agency ref id: 1006-167