

## Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more!, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 243 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 765 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 3  
Prix: 1,100,000.00 €  
Publié: 23.07.2024

#### État

Built: 2023.

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč

City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Place de parking couvert: oui

## Description

Information

supplémentaire:

Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more! U okolici Poreča, na mirnoj lokaciji, smjestila se moderna vila koja nudi sve što je potrebno za uživanje. Njenih 243 m<sup>2</sup> čine 3 kata. Na prvom katu nalazi se osunčana moderna kuhinja s blagovaonicom kao i prostrani dnevni boravak koji je stvoren za odmor nakon napornog dana. Također svoje mjesto je pronašla i velika spavaća soba s praktičnom kupaonicom te mali wc za goste. Zajednička terasa kuhinje i spavaće sobe nudi divan pogled na more. Drugi kat se sastoji od dviju spavaćih soba s vlastitim kupaonicama te zajedničkim balkonom s kojeg se također prostire prekrasan pogled na more. Suteran je rezerviran za opuštanje i zabavu. Finska sauna, jacuzzi i ležaljke zajedno čine oazu mira i relaksacije dok se pored nalazi dodatna prostorija za fitness kako bi imali sve što vam je potrebno na jednom mjestu. Okućnica kuće, površine 752 m<sup>2</sup> pruža predivan bazen okružen mediteranskim biljem. Završetak radova je predviđen do 2.mjeseca 2024.godine Ova predivna novogradnja dolazi kompletno namještena, s kaminom u dnevnoj sobi, podnim grijanjem i grijanim bazenom kako bi i u hladne dane ona bila idealna za vas. Radi navedenih prednosti novogradnja je idealna za cjelogodišnju rentu ili kao kuća za odmor. ID KOD AGENCIJE: 1045-2

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 626993  
Agency ref id: 1045-2  
Numéro du contact: +38552210824