

## SAVRŠENA TOSKANSKA PRIČA U ISTRI, Tinjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	SAVRŠENA TOSKANSKA PRIČA U ISTRI
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	110 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1270 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	390,000.00 €
Publié:	24.07.2024

### État

Built: 2003

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Tinjan
City area:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: D



### Parking

Nombre de places de parking: 3  
Place de parking couvert: oui

## Description

Information supplémentaire:

SREDIŠNJA ISTRA - PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA U TOSKANSKOM STILU. U središnjoj Istri u blizini Pazina, nalazi se prekrasan primjerak kuće u Toskom stilu. Prekrasan dizajn sa savršeno uklopljenim okolišem stvara prekrasan ugođaj i okruženje u kojem ćete jednostavno uživati! Ovo je idealna nekretnina za obitelji. Okućnica je kompletno ograđena, djelom suhozid, dijelom zelenilo uz garantiranu privatnost. 3 natkrivena parkirna mjesta imaju prekrasan pješački prilaz kući, popločenim kamenim škriljama. Sam ulazak u kuću ostavlja zaista prekrasan i ugodan osjećaj, što je bitno pri kupnji kuće za osobne potrebe. Izuzetni materijali poput čuvenog Carrara mramora, prekrasan dizajn koji prati vanjsko uređenje okoliša, jednostavno su savršeni spoji Toskanske ljepote kojoj će se diviti svaka osoba koja Vam dođe u goste. Kuća ima 3 spavaće sobe, od kojih se jedna trenutno koristi kao radna soba. Kvadratura kuće: 110 m2 Kvadratura okućnice: 1270 m2 Papirologija uredna; vlasnički list 1/1, uporabna dozvola i energetski certifikat! Ne svakidašnja ponudu koji ne želite propustiti! Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) -----  
Michael Radola Agent s licencom +385 91/575-3640  
[michael.radola@dogma-nekretnine.com](mailto:michael.radola@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513392

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 627161  
Agency ref id: IS1513392