

Zemun - Batajnica - 3.0, odličan, renoviran ID#21668, Zemun, Appartement

## Info vendeur

Nom: Beostil Nekretnine  
Prénom: Beostil  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
À propos de nous: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Zemun - Batajnica - 3.0, odličan, renoviran ID#21668
Property for:	Vendita
Square feet:	85.00 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	154,000.00 €
Publié:	24.07.2024

### État

Etat de l'article:	En très bon état
--------------------	------------------

### Localisation

Pays:	Serbia
État / Région / Province:	Grad Beograd
Ville:	Zemun
Adresa:	Ivana Senkovića
Poštanski broj:	11080



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Infrastructure:	l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active, ADSL, Télévision par câble, Climatisation
-----------------	---

### Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	Batajnica, odličan renoviran stan U najlepšem i najmirnijem delu Batajnice nalazi se ovaj kompletno renoviran stan iz dva nivoa što omogućava dodatni komfor i
-----------------------------	--

privatnost. Pored izmenjenih elektro i vodovodnih instalacija uradjena je fasada i zamenjen crep na krovu. Trostrana orijentacija stana omogućava obilje svetlosti tokom dana, a terasa koja gleda na park pruža mir i opuštanje. Svaka soba poseduje klima uređaj, što omogućava prijatan boravak tokom letnjih meseci, a centralno grejanje, visokokvalitetna stolarija i podne obloge pružaju toplinu tokom zimskih meseci. Stanu pripada i natkriveno parking mesto ispred zgrade što predstavlja dodatnu pogodnost. Uknjižen je na 85m<sup>2</sup>, a stvarna korisna površina iznosi 95m<sup>2</sup> i kao takav predstavlja idealan izbor za one koji traže udoban, prostran i funkcionalan dom za svoju porodicu. Prostorije: I nivo : ulazni hodnik, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, ostava, toalet, terasa. II nivo : hodnik, dve spavaće sobe i kupatilo. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 627305

Agency ref id: 21668