

## OTOK KRK, VRBNIK - luksuzna kuća, u blizini mora, Vrbnik, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, VRBNIK - luksuzna kuća, u blizini mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	530 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	16
Bathrooms:	8
Prix:	1,250,000.00 €
Publié:	24.07.2024

### État

Dernière rénovation: 2016

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vrbnik
City area:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7

### Description

**Information  
supplémentaire:**

OTOK KRK, VRBNIK - luksuzna kuća u blizini mora. Posredujemo u prodaji lijepe kuće za odmor koja se prostire na tri etaže. Kuća ima šest apartmana, svaki sa svojom terasom i sa predivnim pogledom na more. Kuća se nalazi u Vrbniku na otoku Krku, na odličnoj lokaciji u centru mjesta blizu svih važnijih sadržaja, te automobil niti ne treba, sve je u blizini. Iz kuće se pruža predivan otvoren pogled na more. Kuća je kvalitetne gradnje, s dobrom toplinskom izolacijom, lijepo uređena i opremljena s kvalitetnim materijalima i uređajima, te namještajem. Kuća je interesantna za turističko iznajmljivanje zbog same blizine mora, koja iznosi 200 m udaljenost od mora i zbog blizine i restorana, trgovina te drugih sadržaja. Ugrađena je PVC stolarija, inox ograda, te je okružena lijepom i uređenom okućnicom koja pruža dodatni komfor za ugodan odmor. Kuća se sastoji od tri etaže, gdje se nalazi šest kvalitetno i lijepo uređenih šest apartmana sa otvorenim pogledom na more. U prizemlju se nalazi garaža, natkrivena terasa za pedeset osoba, i prostrani parking sa sedam parkirnih mjesta. Svaki apartman ima svoj zasebni ulaz. U prizemlju se nalazi natkrivena blagavaonica za pedeset osoba s mogućnošću pomicanja staklene stijene i spajanje sa vanjskom terasom. Kuća je idealna za turističko iznajmljivanje, zbog svoje blizine centra mjesta, svih važnih sadržaja i blizina mora koje je udajeno samo 200 m. Preporuka agenta. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32327

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 627377  
Agency ref id: 32327