

## ISTRA, RAKALJ - Poljoprivredno zemljište s objektom 20 metara od mora, Marčana, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, RAKALJ - Poljoprivredno zemljište s objektom 20 metara od mora
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	683 m <sup>2</sup>
Prix:	156,000.00 €
Publié:	23.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, RAKALJ - Poljoprivredno zemljište s objektom 20 metara od mora Rakalj je mali gradić na zapadnoj obali Raškog zaljeva na jugoistočnoj obali Istre, 12 km udaljen od Marčane i 30 kilometara od grada Pule. Prvi put se spominje 1190., nekada je bio poznat po tradicionalnoj istarskoj lončariji, čija se tradicija želi ponovno oživjeti u turističke svrhe, te po moreplovcima i ribarima. Izletnicima je iznimno atraktivan zbog svojih kulturno-povijesnih znamenitosti i prirode. U Raklju se prodaje poljoprivredno zemljište 683 m<sup>2</sup> prvi red do mora. Tko još ne bi poželio da zakorači sa svoje nekretnine i nakon par koraka se okupa u prekrasnom Jadranskom moru? Na zemljištu se nalazi mobilni objekt predviđen za boravak u prekrasnoj, mirnoj prirodi. Objekt ima 24 m<sup>2</sup> i sastoji se od sobe, kuhinje, kupaonice. Objekt za struju koristi solarne panele, ima i vodu- kišnicu te bio septičku. Ima i klima uređaj te videonadzor. Rijetkost na tržištu nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32304

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 627392

Agency ref id: 32304  
Numéro du contact: +385 95 825 4533