

## Divšići, Pula - Dva poljoprivredna zemljišta pravilnih gabarita kod Pule sa vodom i strujom!, Marčana, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Divšići, Pula - Dva poljoprivredna zemljišta pravilnih gabarita kod Pule sa vodom i strujom!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	5078 m <sup>2</sup>
Prix:	46,000.00 €
Publié:	10.09.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Divšići
Poštanski broj:	52206



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information suppléméntaire:	<p>Divšići, Pula - Dva poljoprivredna zemljišta pravilnih gabarita kod Pule sa vodom i strujom! Prodajemo dva poljoprivredna zemljišta u selu Divšići kod Pule. Površina prve iznosi 1590 m<sup>2</sup>, a druge 3488 m<sup>2</sup>. Ukupna površina iznosi 5078 m<sup>2</sup>. Parcele imaju pristup cesti, imaju vodu, struju i kanalizaciju. Sve infrastrukture nalaze se na 50 m. U blizini je škola, igralište, trgovine. Udaljenost od mora je 10 km. Mogućnost kupovine na rate. Selo Divšići - smješteno je uz županijsku cestu Vodnjan – Barban, s koje se u Divšićima račvaju lokalne ceste prema Filipani, Marčani i Orbanićima. Selo je nastalo oko XVI. st., kad su na to mjesto naseljeni novi stanovnici u sklopu mletačkog programa smještaja izbjeglica pred Osmanlijama iz Dalmacije, i nema starijih tragova naselja. Južno od sela nalazi se jedina crkvice sv. Vida i Modesta iz XVIII. st., s preslicom na pročelju. Poštovanja klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 31983</p>
-----------------------------	---

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne:	627428
Agency ref id:	31983