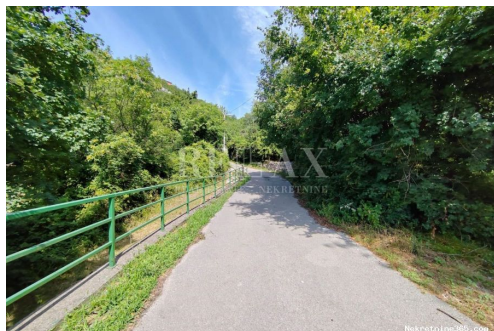


## Rijeka, Svilno- građevinsko i poljoprivredno zemljište, Rijeka, Terrain



### Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine  
Prénom: Relax  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Détails des annonces

**Commun**

Titre:	Rijeka, Svilno- građevinsko i poljoprivredno zemljište
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	635 m <sup>2</sup>
Prix:	71,000.00 €
Publié:	25.07.2024

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Svilno
Poštanski broj:	51000

**Permis**

Certificat de propriété: oui

**Description**

Information supplémentaire: Prodaje se građevinski teren u Rijeci, točnije u mirnom naselju Svilno. Teren je veličine 635 m<sup>2</sup> i idealan je za izgradnju obiteljske kuće. Asfaltirani put vodi

direktno do terena, što osigurava jednostavan pristup. Lokacija: Teren je smješten 6 km od mora i 7 km od centra grada Rijeke, pružajući savršenu kombinaciju mirnog okruženja udaljenog od gradske buke, a opet dovoljno blizu svim važnim sadržajima. Dodatne informacije: Voda i struja: dostupni su uz teren, što olakšava proces gradnje. Pogled na more: s kata buduće obiteljske kuće pruža se pogled na more, dodajući posebnu vrijednost ovoj nekretnini. Poljoprivredno zemljište: Uz građevinski teren, kupac dobiva i 1267 m<sup>2</sup> poljoprivrednog terena koji se nalazi preko puta zemljišta. Ovo dodatno zemljište nudi brojne mogućnosti za poljoprivredne aktivnosti ili uređenje vrta. Mogućnosti gradnje: Moguća je gradnja obiteljske kuće, a mirno okruženje čini ovu lokaciju idealnom za obiteljski život ili vikendicu. Prednosti: Mirno i tiho okruženje Blizina mora i centra grada Asfaltirani put do terena Dodatno poljoprivredno zemljište Dostupnost vode i struje Pogled na more s kata Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 940

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 627525

interne:

Agency ref id: 940