

## Sisplac, luksuzna novogradnja, prizemlje, garaža!, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Sisplac, luksuzna novogradnja, prizemlje, garaža!  
Property for: Vendita  
Square feet: 97 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 6  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 458,900.00 €  
Publié: 25.07.2024

#### État

Built: 2023

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Sv. Polikarp / Sisplac  
Poštanski broj: 52100



## Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Pula, Siplac Smješten na najtraženijoj lokaciji u Puli, sa svojim luksuznim stanovima, zajedničkom podzemnom garažom, uređenim okolišem s parkovima i rekreativnim sadržajima, projekt Siplac stvara jedinstvenu cjelinu koja svojim stanovnicima pruža sve što im je potrebno za bezbrižan život. Lokacijski idealno smješten budući da je udaljen 1km od jednih od najljepših plaža u Puli, šetalište Lungomare je udaljeno svega 500 metara te trgovački centar na 1km od zgrade. Osim što se nalazi u blizini sportsko-rekreativnih centara i drugih gradskih sadržaja, Siplac nudi i vlastite sadržaje poput: interaktivnog dječjeg igrališta i sportskog penjališta, pješačkih i biciklističkih staza, igrališta za badminton s tribinama, prostora za kino-projekcije na otvorenome, trga i parkova s modularnim strukturama za sjedenje te parkirališta za bicikle. Ovaj stan smjestio se u prizemlju zgrade. Sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi do kupaonice i jedne spavaće sobe, u nastavku se nalazi veliki dnevni prostor sa izlazom na terasu te kuhinja sa spremištem i još jedna spavaća soba sa garderobom. Ukupna površina stana iznosi 98m<sup>2</sup>. U cijenu uključena i dva garažna parking mjesta. Ovaj projekt je savršena prilika za život o kakvom ste sanjali. Smješten na odličnoj lokaciji gdje su svi sadržaji i more nadohvat ruke. Sa puno popratnih sadržaja ovaj projekt nudi i odličnu investiciju. Bilo da tražite kvalitetan i moderan stan ili investicijsku priliku, ovaj projekt nudi sve. Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-208

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 627544  
Agency ref id: 1037-208  
Numéro du contact: +38552210824