

Lux kuća na Banovom brdu ID#117328, Čukarica, Maison



Info vendeur

Nom:	Lider Winner Nekretnine
Prénom:	Lider Winner
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)
Service Type:	Selling and renting
Website:	http://lidernekretnine.rs
Pays:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Code postal:	11000
Adresse:	Bulevar Zorana Đinđića 98
Phone:	0604398002
À propos de nous:	Lider nekretnine Winner est une société spécialisée dans les transactions immobilières, l'une des premières à Belgrade, qualifiée professionnellement et techniquement pour fournir des services, une médiation dans l'achat ou la vente de biens immobiliers, la location ou le crédit-bail, ainsi que des évaluations immobilières.

La société a été fondée en 1993
à Belgrade.

Avec l'expérience acquise, le leader immobilier Winner est devenu une entreprise qui, avec son personnel, est professionnellement et techniquement formée pour mener à bien des activités sur l'ensemble du territoire de Belgrade.

Sont engagés dans les travaux :

gestionnaires agréés en tant
qu'organiseurs du travail et

analystes de bases de données
 immobilières établies et de
 bases de données clients,
 agents licenciés comme
 commerçants dans le domaine,
 secteur de support tel que la
 logistique et le service de
 télémarketing,
 avocats spécialisés dans
 l'immobilier
 dans le but de permettre aux
 clients d'effectuer le travail
 d'achat, de vente et d'émission
 de la manière la PLUS
 RAPIDE, LA MEILLEURE
 QUALITÉ et LA PLUS
 RENTABLE, en toute
 discrétion et sécurité juridique.

Numéro au registre des
 intermédiaires : 992

Reg No.: 992

Détails des annonces

Commun

Titre:	Lux kuća na Banovom brdu ID#117328
Property for:	Vendita
Square feet:	260.00 m²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Cave:	oui
Prix:	990,000.00 €
Publié:	25.07.2024

État

Etat de l'article:	En très bon état
--------------------	------------------

Localisation

Pays:	Serbia
Etat / Région / Province:	Grad Beograd
Ville:	Čukarica
Poštanski broj:	11030
Adresa:	Kneza Višeslava

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Nesvakidasnja nekretnina, luxuzno opremljena i dovedena do perfekcije za potrebe modernog i komfornog zivota. Kuća pripada kompleksu koji se nalazi u najlepšem delu Banovog Brda, nedaleko od osnovne škole Rudjer Boskovic, okružen šumom, a nadomak svega potrebnog za svakodnevni život (banke, prodavnice, autobuske stanice, škole) Životni prostor je podeljen na 4 nivoa, u prvom se nalaze dva garažna mesta, kotlarnica, laundry prostorija, kupatilo. Grejanje i hladjenje je kanalskim sistemom sprovedeno kroz celu kuću, postoji mogućnost grejanja na struju i gas (instalirana oba sistema). Takođe je ceo prostor povezan na centralni usisivač, ciji su priključci u svakoj prostoriji u kući. Na nivou prizemlja se nalazi velika svetla dnevna soba, moderno i s ukusom opremljena, koja je dvorišno orijentisana i povezana terasom sa dvorištem Kuće. Trpezarija sa dnevnim boravkom čini jednu celinu, veoma komfornu i toplu za život porodice. Kuhinja je staklenim kliznim vratima odvojena što je veoma praktično. Opremljena je belom tehnikom renomiranog brenda Miele, i funkcionalno je opremljena. Stolarija u kući je kombinacija alu-drvo, roletne su na eltropodizače. Celokupam nameštaj je radjen po meri i sa dizajnerskim je potpisima. Stepenište je obloženo prirodnim kamenom. Na prvom nivou se nalazi master bedroom sa američkim plakarima (police za nakit, pregrade za kosulje, viseći delovi na potezače..) Ova prostorija je povezana sa mini teretanom, i ima izlaz na terasu. Na istom spratu se nalazi još jedna prostorija koja može biti radna ili dečija, opremljena krevetom na razvlačenje, plakarima, a nalazi se još jedno kupatilo. Poslednji nivo broji dve velike spavaće sobe sa izlazim na veliku terasu sa divnom pogledom na zelenilo, i jedno kupatilo.. U celoj kući je sproveden video nadzor i podno grejanje. Ova nesvakidašnja nekretnina se prodaje sa kompletnim nameštajem. Ostava, garaža, vešeraj, kupatilo PRIZEMLJE: dnevni boravak, trpezarija, gardarober, kuhinja, terasa, dvorište, toalet I SPRAT: soba, kupatilo, master bedroom, teretana terasa II SPRAT: dve sobe, kupatilo, terasa agencijska provizija 2%

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 627592

interne:

Agency ref id: 117328