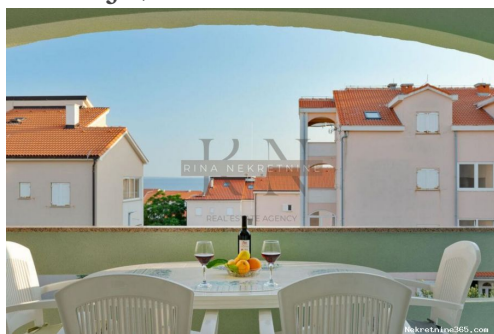


## PAG - NOVALJA - INVESTICIJSKA NEKRETNINA SA 3 APARTMANA!

### Novalja, Maison



#### Info vendeur

Nom: Rina nekretnine  
Prénom: Rina  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
À propos de nous: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Détails des annonces

### Commun

Titre: PAG - NOVALJA - INVESTICIJSKA NEKRETNINA SA 3 APARTMANA!  
Property for: Vendita  
Type Maison: jumelée  
Square feet: 250 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 294 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 8  
Bathrooms: 3  
Prix: 520,000.00 €  
Publié: 06.08.2024

### État

Built: 2998

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija  
Ville: Novalja  
City area: Novalja  
Poštanski broj: 53291



### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se Kuća s Tri Apartmana u Novalji - Idealna za Iznamljivače! Otkrijte prekrasnu kuću s tri apartmana u Novalji, savršeno smještenu na zemljištu veličine 294 m<sup>2</sup>. Ova kuća, sagrađena kao dvojni objekt, nudi ukupnu bruto površinu od 250 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. OPIS NEKRETNINE: -

PRIZEMLJE: Jednosoban stan s natkrivenom terasom zatvorenom ALU stolarijom koja se koristi kao blagovaonica. Stan uključuje kuhinju i dnevni boravak, spavaću sobu te kupaonicu. - PRVI KAT: Dvosoban apartman s dvije spavaće sobe, kupaonicom, spremištem, dnevnim boravkom i blagovaonicom s kuhinjom. Prostrana natkrivena terasa nudi prekrasan pogled na more. - DRUGI KAT: Dvosoban apartman s dvije spavaće sobe, kupaonicom, spremištem, dnevnim boravkom te blagovaonicom i kuhinjom. Natkrivena terasa također pruža predivan pogled na more. DODATNE INFORMACIJE: - Lijepo uređena okućnica s mediteranskim biljem - Vanjski roštilj, dodatno spremište i vanjski tuš - Klimatizirane jedinice - Parkiranje za dva automobila u dvorištu - Vanjska fasada obnovljena 2023. godine - Kuća se prodaje kompletno namještena LOKACIJA: Smještena u blizini mora, kuća pruža izravan pogled na more s terase, a nalazi se samo 200 metara od plaže, restorana, koktel barova i gradske šetnice. Ispred kuće je put do mora, gdje se nalazi i stanica gradskog javnog prijevoza. Okružena zelenilom i mediteranskim biljem, kuća je idealna za iznamljivače! VLASNIŠTVO UREDNO! Ne propustite ovu izvrsnu priliku za investiciju u nekretninu na atraktivnoj lokaciji u Novalji! CIJENA: 520.000EUR Obratite nam se sa povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1876

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 627631  
Agency ref id: 1876