

## ISTRA, SVETVINČENAT - Posjed u srcu Istre!, Svetvinčenat, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, SVETVINČENAT - Posjed u srcu Istre!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2158 m <sup>2</sup>
Prix:	37,500.00 €
Publié:	24.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, SVETVINČENAT - Posjed u srcu Istre! Prodaje se uređeni posjed, u naravi poljoprivredno zemljište, blizu gradića Svetvinčenta. Zasađeno je 20-ak voćnih sadnica (kruške, jabuke, šljive, kajsije, breskve, trešnje, višnje, dunja, dud). Kako bi se efikasno skupljala voda, napravljena je nadstrešnica s dva spremnika (2 000 litara), kao i kućica od 25 m<sup>2</sup> (za koju su predviđena još dva spremnika). Na posjedu se još nalazi ekološki toalet, velika kamp-prikolica (7 m) te mala kamp-prikolica (za sitnije stvari). Preko 2000 m<sup>2</sup> zemljišta te dovoljno padalina osigurava odlične uvjete za bilo kakav uzgoj, ali i odmor s pogledom na Ćićariju. Posjed je na veoma mirnom, zaklonjenom, a ujedno prelijepom mjestu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32354

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	627651
Agency ref id:	32354
Numéro du contact:	+385 95 388 1059