

## OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - tri stambene jedinice s pogledom na more, Mošćenička Draga, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - tri stambene jedinice s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	156 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	467,000.00 €
Publié:	12.09.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Mošćenička Draga
City area:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

### Parking

Nombre de places de parking:	6
Place de parking couvert:	oui

### Description

Information supplémentaire:	<p>OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - tri stambene jedinice s pogledom na more</p> <p>Iz Dux ponude izdvajamo unikatnu kvalitetnu nekretninu, idealnu za ugodan obiteljski život i turistički najam. Održavana kamena kuća s njegovanom okućnicom, stambene površine 125 m<sup>2</sup>, od mora je udaljena 500 metara. Smještena je na parceli površine 347 m<sup>2</sup>. Sastoji se od, u prizemlju, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaće sobe s kupaonicom i spremišta. Stan na prvom katu sadrži kuhinju, dvije spavaće sobe, kupaonicu u međukatu i terasu s pogledom na more. U potkrovlju su dvije sobe. Jedna ima izlaz na natkriveni balkon, dok bi drugu trebalo urediti. U odvojenoj dvorišnoj zgradi se nalazi apartman, površine 31 m<sup>2</sup>, s natkrivenom terasom. Na okućnici se nalaze 6 parkirnih mjesta, od toga dva natkrivena i konoba. Grijanje je centralno na lož ulje. Međukatna betonska konstrukcija. Čisto i uredno vlasništvo. Drago nam je što se zanimete za nekretnine u našoj ponudi. Za sva daljnja pitanja slobodno nas kontaktirajte. Mošćenička Draga, mjesto gdje se kristalno čisto more susreće s bujnom prirodom. Ovdje možete uživati u osvježavajućim kupanjima, ronjenju ili</p>
-----------------------------	--

jednostavno opuštanju na obali uz blagi zvuk valova. Pješčane staze koje se protežu duž obale nude šetnje s nevjerojatnim pogledima na more i obližnje otoke. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31883

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 628012  
Agency ref id: 31883