

Rovinj, predivna villa s bazenom i velikim wellnessom, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, predivna villa s bazenom i velikim wellnessom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 300 m²
Taille du lot: 667 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 4
Prix: 980,000.00 €
Publié: 29.07.2024

État

Built: 2016



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire: Istra, Rovinj, luksuzna vila Na prodaju je prekrasna samostojeća vila u selu Rovinj, koja se prostire na neto površini od 224 m², bez uključenja površina terasa, na parceli od 667 m². Vila se proteže na tri etaže: suteran, prizemlje i prvi kat. Vila je u vlasništvu tvrtke, što je dodatna pogodnost za budućeg kupca. Koristi se u turističke svrhe, ima ocjenu 5* i potpuno je popunjena tijekom cijele turističke sezone, a zbog svojih karakteristika može se iznajmljivati tijekom cijele godine. Vila ima podno električno grijanje i također je klimatizirana. Prodaje se potpuno namještena. Vila je opremljena električnim roletama i kompletnim zvučnim sustavom. Ima privatno parkiralište za 2 automobila i video nadzor. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te prostrana terasa koja povezuje sobe. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, wc-a za goste/pralnice, otvorene kuhinje s blagovaonom i barom, dnevnog boravka, spavaće sobe s vlastitom kupaonicom te terase koja vodi na drugu terasu koja omogućava pristup bazenu od 48 m². Uz bazen se nalazi prostor za sunčanje i vanjski tuš. Vrt je uređen i održavan s sustavom za navodnjavanje te također ima roštilj. U suterenu se nalazi prostrani wellness sa saunom i zonom za opuštanje, ukrašen oniksom koji potiče regeneraciju. Spremna je za nove vlasnike! ID KOD AGENCIJE: 1042-59

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 628809
Agency ref id: 1042-59