

## Stancija u okolici Grožnjana s velikim terenom i otvorenim pogledom. Grožnjan, Maison



### Info vendeur

Nom:	Irena Spitz
Prénom:	Irena
Nom:	Spitz
Nom de l'entreprise:	Zanni Trade d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.zanni.hr">https://www.zanni.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Novigrad
Code postal:	52466
Adresse:	Vergal 5
Mobile:	00385915155133
À propos de nous:	Welcome to website of ZANNI TRADE d.o.o. real estate agency. We are located in Novigrad, Vergal 5. We can offer you all types of real estate from Istria, Croatia.
Reg No.:	29/2010

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Stancija u okolici Grožnjana s velikim terenom i otvorenim pogledom
Property for:	Vendita
Square feet:	135000 m <sup>2</sup>
Prix:	465,000.00 €
Publié:	29.07.2024

#### État

Etat de l'article:	Maintenu
--------------------	----------

#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Grožnjan
City area:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau



## Parking

Nombre de places de parking: 15

## Description

Information supplémentaire: Stancija (Ladanjska kuća s gospodarskim zgradama ) u okolici Grožnjana s otvorenim pogledom na zelenilo i velikim terenom ,sadrži kamene kuće , štalu , malu štalu i tavernu ,ukupne stambene površine 700 m2. Nalazi se na samo 20 km od mora i plaže . Kuća s pomoćnim objektima ima dvorište veličine 19.500 m2 od kojih se 2.317 m2 terena nalazi unutar građevinskog područja . Potrebna je rekonstrukcija objekata. S ovom se Stancijom prodaje i ukupno 135.000 m2 terena koji se nalaze u bližoj okolici kuće . Izvor vode i potok pored parcele. Asfaltna pristupna cesta se nalazi uz kuću , voda , struja u kući . Blizina Grožnjana , Buja ,Slovenije , biciklističke staze Parenzana, poznatih vinarija ... Idealno za agroturizam , bicikliste , Bed and Breakfast ili kao investicija kuće za odmor . Šifra objekta: iro-46

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 628813

Agency ref id: iro-46

Numéro du contact: +385 (91) 515-5133