

Sopot - Guberevac, odličan građevinski plac, Sopot, Terrain



Info vendeur

Nom: ZidArt Nekretnine
Prénom: ZidArt
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Code postal: 11000
Adresse: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
À propos de nous: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Détails des annonces

Commun

Titre: Sopot - Guberevac, odličan građevinski plac
Property for: Vendita
Square feet: 5943 m²
Prix: 24,900.00 €
Publié: 29.07.2024

Localisation

Pays: Serbia
Etat / Région / Province: Grad Beograd
Ville: Sopot
City area: Guberevac
Adresa: Krušik



Description

Information supplémentaire: Sopot-Guberevac odličan građevinski plac Na samom izlazu iz Opštine Sopot ka Barajevu nalazi se ovaj odličan građevinski plac od 59,43 ari sa odličnim pogledom na Šumadiju. Plac je pravilnog oblika, održavan sa blagom kosinom. Na placu je moguće sažidati, po dobijenoj Informaciji o lokaciji, kuću spratnosti

P+1+PK i pomoćni objekat P+0. Takođe, po informaciji o lokaciji (koju poseduje ovaj plac), a obzirom na njegovu veličinu, moguće ga je podeliti na manje celine (ne manje od 10 ari). Do 50 m od placa je asfalt, a do samog placa i oko njega je seoski put od nasutog asfalta. Na placu se nalaze i dve bandere za struju (što bitno smanjuje troškove budućeg vlasnika). Lepotu ovom placu daju mir, tišina i prelep pogled. Uknjižen Agencijska provizija je 1.000eur Šta podrazumeva agencijska provizija: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 628893

interne:

Agency ref id: 6991