

Kuća na tri etaže 400m2, Pofalići, Novo Sarajevo, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Imovina
Email:	info@imovina.ba
Prénom:	Agencija
Nom:	Imovina
Nom de l'entreprise:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.imovina.ba
Pays:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Code postal:	71000
Adresse:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
À propos de nous:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća na tri etaže 400m2, Pofalići
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m ²
Taille du lot:	425 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	12
Bathrooms:	5
Prix:	424,372.00 €
Publié:	29.07.2024

Localisation

Pays:	Bosnia and Herzegovina
Etat / Région / Province:	Kanton Sarajevo
Ville:	Novo Sarajevo

Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kuću suteran + 2 sprata + potkrovlje sa okućnicom u naselju Pofalići, općina Novo Sarajevo Prodaje se kuća na tri etaže smještena na veoma atraktivnoj i mirnoj lokaciji u ul. Ivanjska, naselje Pofalići nedaleko od Fabrike duhana Sarajevo. U osnovi kuća ima 152 m², dok je ukupna korisna stambena površina cca 400 m². Površina dvorišta/okućnice iznosi cca 425 m². Kuća je u potpunosti legalizovana, što znači da ista ima građevinsku i upotrebnu dozvolu. Kuća se sastoji iz suterena, prizemlja, sprata i potkrovlja. Suteran je koncipiran kao dvosoban stan. Prizemlje i prvi sprat su četverosobni stanovi a sprat je sa potkrovljem povezan unutrašnjim stepenicama. Objekat je full adaptiran i namješten. Krasi ga prelijepa dispozicija prostorija, osvjetljenost, prozračnost, komoditet, te prelijep pogled na grad. Sama lokacija i objekat pogodan za: stanovanje ili kao investicija za izdavanje ili kao stambeno-poslovni objekat. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100731

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 628912
Agency ref id: 100731
Numéro du contact: +387 61 062 555