

## Dvosoban stan s vrtom u blizini mora, Medulin!, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Dvosoban stan s vrtom u blizini mora, Medulin!  
Property for: Vendita  
Square feet: 81 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 260,000.00 €  
Publié: 30.07.2024

#### État

Built: 2024.

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Medulin Predstavljamo vam izvrstan stan za prodaju u Medulinu, smješten u novogradnji. Ova nekretnina nudi sve što je potrebno za moderan i udoban život. Medulin se može pohvaliti dugim obalnim pojasom s brojnim plažama, od kojih su mnoge pješčane. Od grada Pule udaljen je tek 10-15 minuta vožnje. Stan se nalazi u prizemlju zgrade koja se sastoji od svega tri stana što daje veliki osjećaj ugodnosti i privatnosti. Stan ima ukupnu površinu od 81 m<sup>2</sup> a sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, ostave, dodatnog toaleta, kuhinje s blagovaonicom te dnevnog boravka s izlazom na balkon. U stanu se nalazi podno grijanje na struju dok jedan klima uređaj je u dnevnom boravku. Jedna od najznačajnijih prednosti ovog stana je privatni vrt, koji pruža dodatni prostor za opuštanje, igru ili vrtlarenje. Pored navedenog stanu pripadaju i dva parkirna mjesta nude dodatnu praktičnost i sigurnost za vaša vozila. Ovaj stan je idealan za one koji traže moderan, funkcionalan i komforan životni prostor u Medulinu. S obzirom na sve prednosti, uključujući vrt, parkirna mjesta i balkon, ovaj stan predstavlja izvanrednu priliku za kupnju! ID KOD AGENCIJE: 1041-281

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 629002

interne:

Agency ref id: 1041-281