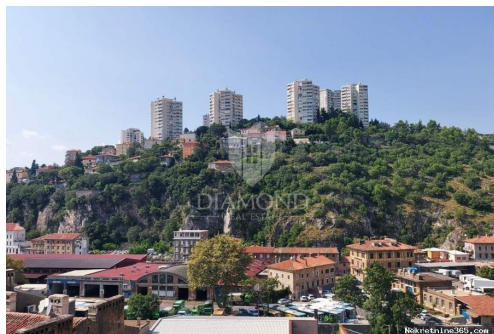


## Rijeka, sympathican stan s puno potencijala, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rijeka, sympathican stan s puno potencijala  
Property for: Vendita  
Square feet: 38 m<sup>2</sup>  
Étage: 3  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 124,500.00 €  
Publié: 30.07.2024

#### État

Built: 1895



#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Centar
Poštanski broj:	51000

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Rijeka, simpatičan stan s puno potencijala. Prodajemo stan u širem centru Rijeke. Nalazi se na samo pet minuta hoda od Korza na trećem katu zgrade. Površine je 38,18 četvornih metara i sastoji se od ulaza, opremljene kuhinje spojene s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaće sobe i kupaoalice. Renoviran je 2019. i prodaje se kompletno namješten. Vrlo je uredan i lijepo uređen što ga čini spremnim za useljenje. Grijanje i hlađenje je riješeno s klimom, a režije nisu velike. Svijetao je i prozračan te se s prozora pruža prekrasan pogled na centar Rijeke. Nalazi se u ulici koja vodi do centra Rijeke. Trgovine te svi sadržaji koje nudi centar grada su na dohvat ruke. Do obližnjih riječkih plaža do kojih možete doći i javnim prijevozom tek je dva do tri kilometra. Blizina autoputa i javnog prijevoza ga čini još zanimljivijim ako bi se budući vlasnik odlučio za turistički najam koji je u Rijeci sve popularniji tijekom cijele godine. Ukoliko tražite nekretninu za život i u tom segmentu je ova lokacija upravo za Vas. Blizu su škole, vrtići, javna uprava i bolnice te bi se moglo reći da Vam automobil nije potreban. Ukoliko ga imate, parking se nalazi na javnoj površini - ulici ispred zgrade i ne naplaćuje se. Vlasnik stana ima pravo korištenja drvarnice i terase u sklopu zgrade. Ovaj stan ima mnogo potencijala i ako ste ga prepoznali sa zadovoljstvom stojimo na raspolaganju za dodatne informacije ID KOD AGENCIJE: 2009-8

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	629005
Agency ref id:	2009-8
Numéro du contact:	052210824