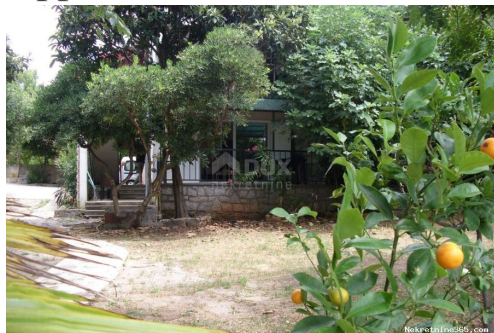


## OTOK KRK, GRAD KRK - Stan 1S+DB sa parkingom 150 m od mora, Krk, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, GRAD KRK - Stan 1S+DB sa parkingom 150 m od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	35 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	14 m <sup>2</sup>
Prix:	195,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1968
Dernière rénovation:	2010

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 4

### Description

Information  
supplémentaire:

OTOK KRK, GRAD KRK - Stan 1S+DB sa parkingom 150 m od mora Stan u visokom prizemlju stambene zgrade sa svega četiri stambene jedinice. Sastoji se od kuhinje, kupaone, spavaće sobe i blagovaone sa dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu sa djelomičnim pogledom na more. Apartman je kompletno renoviran 2010. godine a 2021. godine je stavljena nova Gaelan PVC stolarija sa Rehau ALU griljama i novi Daikin klima uređaj. Na ograđenoj i održavanoj zajedničkoj okućnici ima dovoljno mjesta za parkiranje više automobila a sa južne strane se nalazi prolaz koji vodi do plaže udaljene svega 150 m. Centar grada se nalazi na manje od 500 m udaljenosti. Odlična lokacija za ljetni odmor. Nekretnina nije etažirana pa nije moguća kupnja sa kreditom od banke ali je ostala dokumentacija uredna. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32105

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 629164  
Agency ref id: 32105  
Numéro du contact: +385 91 575 9388