

Građevinsko zemljište i projekt za kuću s bazenom, Labin, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Građevinsko zemljište i projekt za kuću s bazenom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1230 m ²
Prix:	165,000.00 €
Publié:	31.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Labin, smješten na brežuljku s kojeg se pruža prekrasan pogled na okolicu, šarmantan je gradić bogate povijesti i kulture. Srednjovjekovna arhitektura, uske kamene uličice i brojne galerije stvaraju jedinstven ambijent koji osvaja svakog posjetitelja. Grad nudi bogatu ponudu kulturnih događanja, restorana s tradicionalnim specijalitetima i trgovina koje odišu lokalnim duhom. Udaljen samo nekoliko minuta vožnje od turističkog središta Rapca, Labin predstavlja savršen spoj povijesti, kulture i prirodnih ljepota. Nudimo vam ravno građevinsko zemljište pravilnog oblika veličine 1230 m², idealno za izgradnju vašeg novog doma iz snova. Uz zemljište dolazi kompletna projektna dokumentacija za gradnju kuće s bazenom koja se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i terase. Smješteno je u mirnom dijelu grada, pružajući privatnost i opuštanje, a istovremeno je nadomak svim sadržajima potrebnim za život. Blizina Rapca s prekrasnim plažama dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine, čineći je savršenim izborom za one koji žele uživati u mediteranskom načinu života. POPIS PROSTORIJA SA KVADRATURAMA: 1.

HODNIK 13.10 m2 2. SPREMIŠTE 2.90 m2 3. KUHINJA 9.25 m2 4. DNEVNI
DIO 32.25 m2 5. KUPAONICA 1 3.80 m2 6. SOBA 1 9.80 m2 7. KUPAONICA 2
4.85 m2 8. SOBA 2 10.00 m2 9. SOBA 3 11.75 m2

Ukupno netto prizemlje: 97.70 m2

NATKRIVENI ULAZ 5.55 m2 NATKRIVENA TERASA 24.00 m2

SUNČALIŠTE 53.60 m2 Ukupno netto
sa terasama: 180.85 m2 Ukupno brutto (bez terasa): 121.55 m2 BAZEN: 30.60 m2

Vlasništvo i dokumentacija su uredni! Iskoristite ovu iznimnu priliku i dogovorite

razgled sa agentima: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95

528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com DAVID ROCE Agent s

licencom Mob 00385 99 759-1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD

AGENCIJE: IS1513452

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 629335

interne:

Agency ref id: IS1513452