

## Prostran stan s vrtom u Pješčanoj Uvali, novogradnja!, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Prostran stan s vrtom u Pješčanoj Uvali, novogradnja!  
Property for: Vendita  
Square feet: 90 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 450,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### État

Built: 2026

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Pješčana Uvala  
Poštanski broj: 52203



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Pješčana Uvala Predstavljamo vam predivan stan za prodaju u Pješčanoj Uvali, smješten u prizemlju luksuzne zgrade s ukupno šest stanova. Ova nekretnina nudi savršenu kombinaciju udobnosti, luksuza i blizine mora, idealna za one koji traže miran i opuštajući životni stil. Stan se sastoji od hodnika s garderobom koji vas vodi do dvije udobne spavaće sobe, od kojih jedna ima s izlaz na natkrivenu terasu. Dvije moderne kupaonice pružaju dodatnu udobnost i privatnost. Prostrani dnevni boravak, zajedno s kuhinjom i blagovaonicom, također ima izlaz na drugu natkrivenu terasu, savršenu za opuštanje i uživanje u vanjskom prostoru. Ukupna površina stana je 90 m<sup>2</sup> a uz to stanu pripada i vlastiti vrt od 77 m<sup>2</sup>, idealan za ljubitelje prirode i vanjskih aktivnosti. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta koja se mogu dodatno birati između garažnih ili vanjskih te se dodatno i naplaćuju. Stanovi u Pješčanoj Uvali, s prekrasnim pogledom i blizinom svih potrebnih sadržaja, poput trgovina, restorana i plaža, pružaju rijetku priliku za luksuzan i opuštajući život zato ne propustite ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: 1041-273

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629432  
Agency ref id: 1041-273  
Numéro du contact: 0038552210824