

## Ika, Zemljište s Ruševinom za Rekonstrukciju, Opatija - Okolica, Terrain



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
supplémentaire:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Ika, Zemljište s Ruševinom za Rekonstrukciju  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 713 m<sup>2</sup>  
Prix: 260,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Opatija - Okolica  
City area: Ika  
Poštanski broj: 51410



#### Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Prodaje se atraktivno zemljište s ruševinom za rekonstrukciju u Iki, svega 400 metara udaljeno od mora. Ovo zemljište nudi spektakularan pogled na more, što ga čini idealnim za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor. Površina zemljišta je 713 m<sup>2</sup>, a na njemu se nalazi postojeća građevina od 120 m<sup>2</sup> kojoj je potrebna rekonstrukcija. Zemljište je smješteno u mirnom i tihom okruženju, što ga čini savršenim mjestom za opuštanje i uživanje. Svi komunalni priključci (voda, struja, kanalizacija) nalaze se u blizini zemljišta. Blizina mora, svega 400 metara od obale, pruža brz i jednostavan pristup plaži, dok pogled na more i obalu dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2066

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629516  
Agency ref id: 2066