

Novalja, nogradnja, stan u prizemlju 309 m2!, Novalja, Appartement



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Novalja, nogradnja, stan u prizemlju 309 m2!
Property for: Vendita
Square feet: 309 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Région de Terrace: 30 m²
Prix: 1,138,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija

Ville: Novalja
City area: Novalja
Poštanski broj: 53291

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Otok Pag, Novalja posredujemo u prodaji stana u luksuznoj novogradnji. Grad Novalja smješten je u blagom zaljevu sjeverozapadnog dijela otoka Paga. Idealan zemljopisni smještaj na važnim kopnenim i pomorskim putevima od sjevernog prema južnom Jadranu omogućuje joj odličnu prometnu povezanost s kopnom. Novalja je često i nezaobilazna luka mnogih nautičara. Apartman S1 nalazi se u prizemlju, a sastoji se od: ulaza, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, sobe 1, sobe 2, sobe 3, sobe 4, kupaonice 1, kupaonice 2, loggia 1, loggia 2, natkrivena terasa 1, natkrivena terasa 2, nenatkrivena terasa 1, vrt 1, parkirno mjesto 1, parkirno mjesto 2. Ukupno neto površina 309 m². Vrhunska oprema: Pvc stolarija Rehau, 7 komora, 3 brtve, troslojno staklo, komarnici na prozorima, vrhunska unutarnja stolarija, keramika i parket u sobama. Prvoklasne sanitarije-Grohe, Villeroy Boch... Podno grijanje u svim prostorijama, klime Samsung hlađenje-grijanje u svim dn. boravcima i sobama, staklene ograde... Priključak za punjenje elektro ili hibridnih vozila. Svakom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta, dok će prizemlja imati vrtove (okućnice). Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2053

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629525
Agency ref id: 2053
Numéro du contact: 098 443 289