

## Stan za najam, Bakar, Bakar, Appartement



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Stan za najam, Bakar  
Property for: Rent  
Square feet: 120 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Espace de balcon: 18 m<sup>2</sup>  
Prix: 1,200.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### État

Dernière rénovation: 2019



## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Bakar
City area:	Bakar-dio
Poštanski broj:	51222

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Bakar, izdaje se stan u dugoročni najam od 120 m2. Bakar se nalazi na brežuljku sjeverozapadnog djela istoimenog zaljeva i okružen je brdima koja dosežu do 300 m nadmorske visine. Povijesna jezgra (proglašena spomenikom kulture 1968.), podijeljena je na dva dijela: stariji, gornji, tzv. „Grad“ u kojem se razvilo naselje opasano gradskim zidinama i donji dio koji se sastoji od predjela „Zagrad“ i „Primorje“. Klima je mediteranska pa i arhitektura odgovara mediteranskom tipu gradnje s mnoštvom krivudavih, uskih, strmih i stepeničastih ulica i malih trgova. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, terase. Također ima jedno privatno parkirno mjesto. Grijanje u stanu je na klima uređaj ili drva. Potrošnja struje i vode po kontrolnom brojilu. Stan je potpuno je opremljen i adaptiran krajem 2019. god. Nalazi se u blizini svih potrebnih sadržaja kao šta su trgovina, škola, javni prijevoz, pošta, park... Poštovani najmoprincipi, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprincipac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 1973

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629580  
Agency ref id: 1973