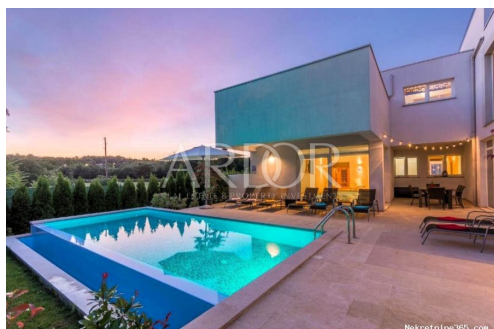


Žminj, moderna villa, Žminj, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Žminj, moderna villa
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 350 m²
Taille du lot: 1300 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 5
Prix: 950,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Žminj
City area: Žminj
Poštanski broj: 52341

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information
supplémentaire:

Žminj, posredujemo u prodaji moderne ville! Ova rezidencija, s ukupno 350 m² prostora raspoređenih na dvije etaže, ističe se kao utjelovljenje prostranosti i suvremenog luksuza. Sadrži četiri raskošne spavaće sobe, pet izuzetnih kupaoonica i dodatni WC za goste. Minimalistička elegancija ovog doma kombinira se s upečatljivim detaljima i velikim staklenim zidovima koji okružuju zeleni vanjski prostor. Izgrađena s iznimnom pažnjom prema kvaliteti, villa se ponosi robustnim betonskim radom te luksuznim kamenim i keramičkim podovima. Prodaje se potpuno namještena, opremljena solarnim sustavom za toplu vodu i pametnom tehnologijom za lako upravljanje putem mobilnog uređaja. Za potpuni komfor, tu su sustav grijanja na toplinsku pumpu, sveobuhvatno podno grijanje i klimatizacija. Privatni unutarnji bazen površine 28 m² opremljen je kontrolom temperature omogućenom toplinskom pumpom, što se sjajno nadopunjuje vanjskim bazenom površine 32 m². Izolacija je od iznimne važnosti, s visokim zelenilom oko ville koja nudi mir i privatnost bez neposrednih susjeda ili prometne buke. Reflektirajući prozori osiguravaju privatnost ville, pružajući osobni raj za njenog novog vlasnika. Villa predstavlja riznicu mogućnosti za odmor, s grijanim vanjskim bazenom, unutarnjim bazenom i obiljem prostora za opuštanje i uživanje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1953

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629587
Agency ref id: 1953
Numéro du contact: 098 443 289