

## Kostrena, zemljište sa građevinskom dozvolom, Kostrena, Terrain



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kostrena, zemljište sa građevinskom dozvolom  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 809 m<sup>2</sup>  
Prix: 399,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Kostrena  
City area:

#### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Description

Information  
supplémentaire:

Kostrena, na atraktivnoj lokaciji prodajemo građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom. Zemljište ima 809 m<sup>2</sup> površine. Građevinska dozvola je izdana za projekt po kojem je zamišljena gradnja dvojne kuće, svaka kuća je zamišljena kao jedan stan, brutto površine cca 400m<sup>2</sup>. Plaćeni su komunalni doprinosi. Vizualizacija i tlocrti prikazani u slikama. Iz svake kuće (stana) se pruža pogled na more. Detalji iz projekta građevinske dozvole: -izgrađenost je 202 m<sup>2</sup> tlocrtno -dvije etaže (prizemlje + kat) -visina 7,80 m do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnje etaže -zelene površine 324/809 m<sup>2</sup> =40% čestice Teren je udaljen svega 600 m pješice do šetnice i plaža! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1938

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629594  
Agency ref id: 1938  
Numéro du contact: 098 443 289