

## Savudrija, resort Petram, apartman 65 m2, Umag, Appartement



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Savudrija, resort Petram, apartman 65 m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 64 m<sup>2</sup>  
Étage: 4  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 399,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### État

Built: 2023

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag  
City area: Savudrija

Poštanski broj: 52470



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

Istra, Savudrija, EKSKLUZIVNO! Novoizgrađeni Petram Resort & Residences skriveni je dragulj uz obalu u Savudriji. Smješten gotovo u srcu Europe, ovo čarobno odredište proteže se na preko osam hektara, pružajući gostima prostor za istinsko opuštanje i uživanje. Sagrađen prema najvišim standardima, nudi besprijeorne usluge recepcije, održavanje ali i conciergea. Uz to, bogati sadržaji – ekskluzivni restorani, wellness centar, s najvećim krovnim infinity bazenom u Europi, mnogobrojni sadržaji za djecu te direktan pristup plaži i njezinim sadržajima osiguravaju bezbrižno uživanje. Idealno pozicioniran, okružen mediteranskom vegetacijom odiše apsolutnom elegancijom i luksuzom. Najveći golf teren u Hrvatskoj s 18 rupa smješten u neposrednoj blizini, unutar kompleksa Kempinski, oduševit će najzahtjevnije ljubitelje golfa. Planirana je izgradnja novog golf terena s istočne strane resorta Petram. Posređujemo u prodaji potpuno novog apartmana smještenog na drugom katu aparthotela u dijelu A, ukupne površine 64,10 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog prostora, prostrane spavaće sobe sa izlazom na balkon, kupaone i prostranog dnevnog boravka s kuhinjom koji, također, imaju izlaz na balkon sa kojeg možete uživati u pogledu na more i predivne zalaske sunca. Visoka kvaliteta gradnje, s podnim grijanjem na struju i klima uređajima koji osiguravaju optimalnu temperaturu u svim prostorijama. Stolarija je aluminijska s troslojnim staklom, pružajući dobru izolaciju od vanjskih uvjeta. Nekretnina uključuje i jedno parkirno mjesto u cijeni. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1930

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 629600

interne:

Agency ref id: 1930