

Kostrena, moderna villa sa bazenom, Kostrena, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Kostrena, moderna villa sa bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: jumelée
Square feet: 236 m²
Taille du lot: 625 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Prix: 1,200,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Kostrena
City area:

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Kostrena, posredujemo u prodaji moderne luksuzno opremljene dvojne vile s bazenom i predivnim otvorenim pogledom na more smještenoj na vrhunskoj lokaciji u neposrednoj blizini mora i plaža! Vila neto površine 236.59 m2 smještena je na zemljištu od 625 m2, ima 4 spavaće sobe, 3 kupaonice i dodatni WC. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC te ostava. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu terasu i prema bazenu od 27.6 m2 s kojeg se pruža prekrasan pogled na more, dok iz kuhinje se izlazi na stražnju terasu s ljetnom kuhinjom. Na katu su smješteni hodnik, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom te izlazom na balkon, još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, te 2 spavaće sobe s zajedničkom kupaonicom. Na podrumskoj etaži se nalazi spremište i strojarnica bazena, a ispred vile je smješten veliki parking te garaža za dva automobila. Prodaje kompletno namještena i opremljena vrhunskim namještajem i tehnikom. Grijanje i hlađenje je omogućeno putem podnog grijanja u dnevnom boravku i kupaonicama te fan coil uređajima u svim spavaćim sobama. Vrhunska aluminijska vanjska stolarija, vrhunske sanitarije, protuprovalna ulazna vrata itd. Smještena na iznimnoj lokaciji svega par minuta šetnje udaljenoj od prekrasnih šljunčanih plaža te primorske šetnice, a svi bitni sadržaji udaljeni se nalaze na svega par minuta vožnje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1907

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 629615

interne:

Agency ref id: 1907

Numéro du contact: 098 443 289