

Kuća, Istra, Boljun, idila u prirodi, Cerovlje, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Kuća, Istra, Boljun, idila u prirodi
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 91 m²
Taille du lot: 947 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 270,000.00 €
Publié: 31.07.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Cerovlje
City area: Paz
Poštanski broj: 52402



Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Posredujemo u prodaji šarmantne autohtone kamene dvojne kuće u središnjoj Istri, u malom pitoresknom selu. Kuća je ukupne površine 91m², smještena na okućnici velikoj 888m² na kojoj su zasađene masline i razne voćke. Maleno selo gdje je smještena ova kamena ljepotica poznato je po vinogradima i proizvodnjom vina, starim vojnim utvrdama i dvorcima. Iz kuće se prostire predivan pogled na Učku i park prirode. Udaljenost od mora (Opatija, Lovran) samo 30ak km. Kuća se sastoji se od prizemlja u kojem je smješten dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, te kupaonice, dok se drvenim stepeništem penjemo na kat gdje su smještene dvije lijepe spavaće sobe. Grijanje je na peč na drva i klime. Kuća je kompletno uređena i opremljena, te se kao takva i prodaje. Kuća je građena i opremljena u istarskom "štihu", odlična je za život ili kao investicija u turizam. Boraveći u njoj osjetit ćete duh šarmantne Istre. Vlasništvo uredno te posjeduje uporabnu dozvolu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1873

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629637

Agency ref id: 1873