

Volosko, građevinsko zemljište sa dozvolom i pogledom na more!, Opatija, Terrain



Info vendeur

Nom:	Sendi Vinski
Prénom:	Sendi
Nom:	Vinski
Nom de l'entreprise:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Email supplémentaire:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
À propos de nous:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre:	Volosko, građevinsko zemljište sa dozvolom i pogledom na more!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	640 m ²
Prix:	550,000.00 €
Publié:	31.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Volosko
Poštanski broj:	51410

Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui



Description

Information
supplémentaire:

Opatija, Volosko, prodaje se građevinsko zemljište od 640m² s građevinskom dozvolom i pogledom na more, idealno za izgradnju stambene zgrade, stanova, apartmana, obiteljske kuće, ville ili kuće za odmor s bazenom. Zemljište ima prekrasan pogled na more i orijentirano je prema jugu, smješteno na brežuljku, blago nagnuto, sa kaskadama. Posjeduje građevnu dozvolu za objekt površine od otprilike 300m² (BRP), što omogućuje izgradnju tri stambene jedinice ili apartmana. Svi komunalni doprinosi za vodu, struju, telekomunikacije su već plaćeni. Na zemljištu se već nalazi jednostavna stambena zgrada maksimalnih vanjskih dimenzija 4,88 m x 4,05 m, s građevinskom brutto površinom od 19,52 m². Nalazi se na mirnoj i tihoj lokaciji, neposredno uz asfaltirani put. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1870

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629639
Agency ref id: 1870
Numéro du contact: 098 443 289