

Prilika! Matulji, kuća s velikom okućnicom, Matulji, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Prilika! Matulji, kuća s velikom okućnicom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 279 m²
Taille du lot: 609 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 7
Prix: 309,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Built: 1970
Dernière rénovation: 2010

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Matulji
City area: Mihotići
Poštanski broj: 51211

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Matulji, mjesto iznad Opatijske rivijere, posredujemo u prodaji samostojeće kuće sa velikom okućnicom na lijepoj lokaciji. Kuća se nalazi na parceli ukupne površine 826 m². Neto korisna površina nekretnine je 279 m², tlocrtno 140 m². S obzirom na konfiguraciju tla, sastoji se od 3 stambene jedinice na 3 etaže. U suterenu je smješten dvosoban klasični stan od 86 m², renoviran 2010. godine, te garaža koja ima 23 m² i može se urediti u dodatni apartman. Na istoj etaži nalaze se drvarnica i spremište. U prizemlju se nalazi trosoban stan s dnevnim boravkom od 117 m², s balkonom i terasom te lijepim pogledom na more. U visokom potkrovlju je jednosoban stan od 54 m² s pogledom na more. Ima svu komunalnu infrastrukturu, neposredan pristup na javnu lokalnu prometnicu. Godina izgradnje 1970. godina a adaptacije prizemlja 2010. god. Susjedstvo je mirno s obiteljskim kućama i okućnicama. Udaljenost od centra Matulja je oko kilometar, od centra Opatije nekih četiri kilometra a do plaže imate tri kilometra. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1797

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629686
Agency ref id: 1797
Numéro du contact: 098 443 289