

## Poreč, stan u blizini mora, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Poreč, stan u blizini mora  
Property for: Vendita  
Square feet: 45 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 140,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### État

Built: 1995

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Antonci  
Poštanski broj: 52440

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Poreč, posredujemo u prodaji stana na prvom katu s pogledom na more. Ovaj grad jedan je od najposjećenijih turističkih središta u Hrvatskoj te jedan od njenih najstarijih gradova. Arheološki nalazi pokazuju da je prostor jezgre Poreča vrlo vjerojatno bio naseljen još u neolitičkom dobu. Prvo rimsko naselje nastalo je u 2. stoljeću prije Krista i razvilo se u staru rimsku jezgru Poreča, sa poznatom ulicom Decumanus Maximus. Stari dio Poreča prožet je ostacima antike i uljepšan arhitekturom kasnijih doba. Osim povijesti Poreč nudi mnoštvo opcija za odličan provod u prirodi, prekrasne plaže i nezamjenjivu gastronomsku ponudu. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaonice. Kako je stan na prizemlju imate pristup vanjskom dvorištu i mali balkon u sklopu stana. Kuća u kojoj se stan nalazi novo je i lijepo uređena, ima mjesta za parkiranje ali planira se i dodatna izrada parkirališta. U dvorištu kuće nalazi se ljetna kuhinja sa stolom te vanjski roštilj. Idealna prilika za investiciju. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1781

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 629695

interne:

Agency ref id: 1781