

## Matulji, građevinsko zemljište sa idejnim projektom, Matulji, Terrain



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Matulji, građevinsko zemljište sa idejnim projektom  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 6500 m<sup>2</sup>  
Prix: 900,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Matulji  
City area: Matulji  
Poštanski broj: 51211



#### Description

Information supplémentaire: Matulji, prodaje se prostrano građevinsko zemljište, površine 6500 m<sup>2</sup>, smješteno na kaskadnom terenu, sa prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Izrađen je

idejni projekt za gradnju 6 obiteljskih vila sa bazenima. Teren je smješten na odličnoj lokaciji u mirnom i ugodnom susjedstvu, udaljen nekoliko minuta od centra Matulja. Ima pogled na more i otoke Krk i Cres. Kompletna infrastruktura nalazi se na parceli. Do najbliže Opatijske plaže potrebno je 15 minuta autom, dok je zračne linije 2000 m do mora. Dio suglasnosti za ishodovanje građevinske dozvole su dobivene. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1716

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629726  
Agency ref id: 1716