

Otok Pag, Novalja, luksuzna villa sa bazenom, Novalja, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Otok Pag, Novalja, luksuzna villa sa bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 310 m²
Taille du lot: 750 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Prix: 1,250,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija

Ville: Novalja

City area: Novalja

Poštanski broj: 53291

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Chauffage

Chauffage central: oui



Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire:

Otok Pag, Novalja, luksuzna villa sa bazenom i pogledom na more! Malo je mjesta na Jadranu koja se kao Novalja mogu pohvaliti prekrasnim prirodnim plažama u svojoj najbližoj okolini. Krenuli iz Novalje na sjever ili jug, na istok ili zapad, doći ćete na jednu od tih jedinstveno lijepih plaža koje će vam pružiti potpuni užitek. Plaže su vrlo prostrane, pješčane i šljunčane, s čistim morem te odličnim pristupom i ulazom u more, pa su stoga osobito pogodne za obitelji s djecom. Prodaje se samostojeća villa, na ekskluzivnoj lokaciji, udaljena od plaže cca 250m, sa pogledom na more. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonice sa izlazom na terasu, bazenom i sunčalištem, četiri spavaće sobe s velikim kliznim prozorima u XXL formatu, sa pripadajućim kupaonicama, ostave i zasebnog WC-a. Kuća ima pripremu za otvoreni kamin u dnevnom boravku, plutajuće stubište popločano mramorom te su pri gradnji korišteni vrhunski materijali. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1698

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629741

Agency ref id: 1698
Numéro du contact: 098 443 289