

## Rijetkost! Kastav, zemljište 4100m2 sa kućom i garažom, Kastav, Maison



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rijetkost! Kastav, zemljište 4100m2 sa kućom i garažom  
Property for: Vendita  
Type Maison: jumelée  
Square feet: 110 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 4100 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 7  
Bathrooms: 2  
Prix: 570,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Kastav  
City area: Trinajstići  
Poštanski broj: 51215

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 7

Place de parking couvert: oui

## Description

Information

supplémentaire:

Kastav, prodaje se građevinsko zemljište sa kućom površine 110m<sup>2</sup> s prekrasnim pogledom na more, garažom i ostavom od 90m<sup>2</sup>, te pomoćnom zgradom od 45m<sup>2</sup> koja služi kao drvarnica. Imanje je ograđeno, kolni ulaz ograđen je velikom kovanom kapijom kojom se dolazi do garažnog objekta od gotovo 90 m<sup>2</sup>, sa dva zasebna ulaza (velika garažna vrata na daljinsko otvaranje) koji može primiti do 5 vozila. Kuća je smještena na brežuljku i sastoji se od prizemlja i kata, povezanih unutarnjim stubištem. Prizemlje se sastoji od kuhinje, ostave, dnevnog boravka s kaminom i kupaonice, a na katu se nalazi open space spavaonica sa izlazom na balkon sa prekrasnim pogledom na Kvarner. Zemljište je dijelom građevinsko a dijelom poljoprivredno, te se mogu sagraditi dva objekta i u blagom je padu, kaskadno je, te je okruženo palmama, borovima i raznolikim mediteranskim biljem i raslinjem. Oko 2000m<sup>2</sup> oko kuće je u građevinskoj zoni dok je ostatak u zelenoj zoni. Kuća i teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji u slijepoj ulici. Sve komunalije nalaze se na terenu. Vlasništvo je čisto, 1/1. Odlična prilika kako za obiteljski život, tako i kao investicija! ID KOD AGENCIJE: 1670

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629764

Agency ref id: 1670

Numéro du contact: 098 443 289