

## Dva stana novogradnja 150m2, Podmurvice, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Dva stana novogradnja 150m2, Podmurvice  
Property for: Vendita  
Square feet: 90 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Prix: 520,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Podmurvice  
Poštanski broj: 51000



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Chauffage

Chauffage central: oui

### Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

Prodajemo prostrani trosoban stan površine 90 m<sup>2</sup>, smješten na mirnoj lokaciji, u blizini centra grada. Ovaj elegantan i moderan stan nudi udoban i prostran dnevni boravak s otvorenim konceptom kuhinje, dvije moderno uređene kupaonice, obje opremljene podnim grijanjem i dizalicama topline. Stan ima predivnu terasu s izvanrednim pogledom na more, te francuski balkon koji doprinosi svjetlini unutarnjeg prostora, te tri spavaće sobe koje su smještene u odvojenom dijelu stana. Pripada mu podrum površine 3.40 m<sup>2</sup>, te dva parkirna mjesta. Na prvom katu nalazi se loggia velika gotovo 9 m<sup>2</sup>. Stanu pripada i stambeni prostor u visokom potkrovlju podijeljen međuvlasničkim ugovorom koji je u "roh-bau" izvedbi. Odlična nekretnina na vrlo traženoj lokaciji! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1632

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629793

Agency ref id: 1632