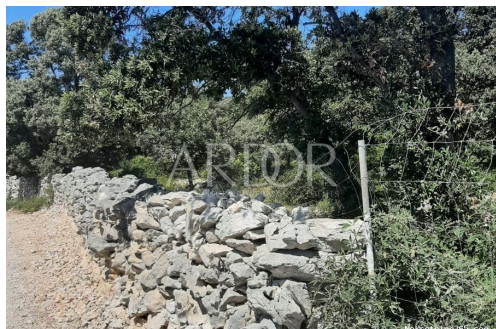


## Građevinsko zemljište Novalja 1. red do mora, Novalja, Terrain



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
supplémentaire:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Građevinsko zemljište Novalja 1. red do mora  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 17966 m<sup>2</sup>  
Prix: 1,500,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija  
Ville: Novalja  
City area: Novalja  
Poštanski broj: 53291



#### Description

Information supplémentaire: Novalja, posredujemo u prodaji građevinskog zemljišta IZDVOJENE NAMJENE - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA za gradnju hotela. Površina

zemljišta iznosi 17.966 m2 od čega je cca 7.000 m2 u građevinskoj zoni. Prilazna asfaltirana cesta i kompletna infrastruktura nalazi se na samom zemljištu. Novalja, turistička meka, smještena je u blagom zaljevu sjeverozapadnog dijela otoka Paga. Idealan zemljopisni smještaj na važnim kopnenim i pomorskim putevima od sjevernog prema južnom Jadranu omogućuje joj odličnu prometnu povezanost s kopnom. Prometna povezanost otoka Paga, pa tako i Novalje s kopnom je odlična. Osim Paškog mosta na raspolaganju su vam i trajekti i katamarani. Najbliža zračna luka udaljena je od Novalje oko sat vremena vožnje. U blizini Novalje nalazi se Zrće, dugačka šljunčana plaža, koja je dobila nadimak Hrvatska Ibiza, nakon što su na njoj izgrađene diskoteke i sadržaji koji nude neprestanu zabavu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1614

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629805  
Agency ref id: 1614  
Numéro du contact: 098 443 289