

Samostojeća kuća, Viškovo, Viškovo, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Samostojeća kuća, Viškovo
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 476 m²
Taille du lot: 900 m²
Number of Floors: 4
Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Prix: 566,500.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Built: 2000
Dernière rénovation: 2017

Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Viškovo

City area: Viškovo

Poštanski broj: 51216

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Chauffage

Chauffage central: oui



Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 5

Description

Information

supplémentaire:

Viškovo, posređujemo u prodaji predivne kuće od 476 m² i 900 m² okućnice. Kuća se nalazi u blizini škole, parka, ambulante, fitnessa, restorana, kafića, trgovine, javnog prijevoza, igrališta, vrtića...Prodaje se ova prostrana kuća s bazenom koja se nalazi u mirnom okruženju na području Rijeke, Kvarner, općina Viškovo, Saršoni. Kuća, okućnica, vrt i voćnjak se nalazi na parceli od 1.433 m², blago uzdignuta, te pruža prekrasan pogled na zelenu okolicu, more i planine. Ukupna površina vile (bruto) je 476 m² sa 120 m² terasa. Sve ima vlasnički i posjedovni list na jednu osobu. U suterenu 1 (iznad bazena 7x 3,5x1,5 m) nalazi se ljetna kuhinja, wc s kupaonicom kao i drvarnica od cca 10 m². U suterenu 2 je kotlovnica i roh-bau prostor od cca 64 m² predviđen kao zaseban stan. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa šankom, kuhinja, ostava, blagovaonica, spavaća soba, kupaonica i dvije garaže. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, wc s velikom kupaonicom, pomoćna potkrovnja prostorija i prostor za fitness. Grijanje je centralno na naftu i/ili drva. U kući su i tri klima uređaja (grijanje i hlađenje) te jedna termo peč. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1599

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629815
Agency ref id: 1599
Numéro du contact: 098 443 289