

Opatija, luksuzna villa, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Opatija, luksuzna villa
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 550 m²
Taille du lot: 400 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 11
Bathrooms: 6
Prix: 3,150,000.00 €
Publié: 31.07.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija
City area: Opatija
Poštanski broj: 51410



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: Opatija, posredujemo u prodaji luksuzne vila sa prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev, na odličnoj i vrlo traženoj lokaciji, udaljenoj svega 500 m do mora. Vila površine 550 m2 se sastoji od tri stambene jedinice (svaka ima zaseban ulaz), rustikalne konobe i garaže. U suterenu se nalazi garaža, konoba, vinski podrum, te spavaća soba i kupaonica. U prizemlju i na 1. katu smješten je luksuzni dvoetažni stan površine 150 m2, koji se sastoji od dnevnog boravka s kaminom, potpuno opremljene kuhinje s blagovaonicom, master spavaće sobe s velikom pripadajućom kupaonicom i garderobom, još dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Stan ima panoramsku terasu od 105 m2 s vanjskim jacuzzijem sa otvorenim pogledom na Jadran i Kvarnerske otoke. Na 1. katu smještena su još dva komforna stana od 40 i 50 m2, svaki se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice. Jedan stan ima balkon sa pogledom na more, a drugi prostranu terasu. Lijepa, luksuzna nekretnina na odličnoj lokaciji! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1557

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629837
Agency ref id: 1557
Numéro du contact: 098 443 289