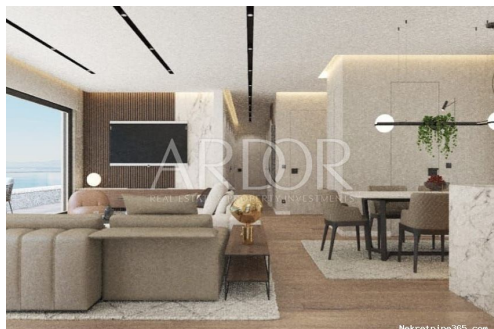


Opatija, Penthouse s bazenom, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Opatija, Penthouse s bazenom
Property for: Vendita
Square feet: 184 m²
Étage: 3
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Région de Terrace: 51 m²
Prix: 1.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Opatija
City area: Opatija
Poštanski broj: 51410

Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: A+

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Moderna zgrada sa sedam stanova, bazenom, wellnessom, liftom, 2 vlastita parkirna mjesta po stanu u podzemnoj garaži s punionicom za električne automobile. Prekrasnim pogledom! Zgrada od centra Opatije, samog mora je udaljena svega 160m2 (dvije minute hoda), a spaja je "stepenasta" šetnjica okružena zelenilom i palmama tako da cijela priča ugođaja je pomalo bajkovita. Prodaje se Penthouse na trećem katu s tri prostrane sobe i kupaone sa zasebnom garderobom, prekrasnim open space dnevnim boravkom, blagovaonom i kuhinjom koji se nadovezuju staklenom stijenom na veliku terasu s prekrasnim pogledom. Na samom krovu moguća izgradnja bazena i privatnog prostora za druženje. Vrhunski materijali korišteni u izgradnji nekretnine. Fasadna izolacija, zvučna izolacija, nadtemeljna izolacija (A+). Vanjska ALU stolarija s troslojnim staklom Schuco, ekstra visinom od 2,40m isto tako unutarnja protuprovalna vrata, brendirana keramika, parket. Grijanje/hlađenje na dizalicu topline a++. Kao dodatno grijanje instalirano je i podno grijanje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1535

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629848
Agency ref id: 1535