

## Pehlin, građevinski teren za višestambenu gradnju!, Rijeka, Terrain



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
supplémentaire:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Pehlin, građevinski teren za višestambenu gradnju!  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 5882 m<sup>2</sup>  
Prix: 3,000,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Pehlin  
Poštanski broj: 51000



#### Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

U prodaji je atraktivan građevinski teren površine 5.882m<sup>2</sup> za višestambenu gradnju, skoro ravan, uz asfaltiranu prometnicu, s pogledom na more kao glavnim adutom. Brutto izgrađenost čestica iznosi 10.000m<sup>2</sup>, a sva komunalna infrastruktura nalazi se do terena. Teren za gradnju oznake M1-2 i pristupni put za podzemnu garažu. Tlocrtna površina za gradnju zgrade M1-2 je 1.692m<sup>2</sup>, Kig=0,35, BRP=21.748m<sup>2</sup>, od toga 6 nadzemnih etaža i do 4 podzemne garaže. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1528

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629852  
Agency ref id: 1528  
Numéro du contact: 098 443 289